

Gareth Owens LL.B Barrister/Bargyfreithiwr
Chief Officer (Governance)
Prif Swyddog (Llywodraethu)



At: Cyng David Wisinger (Cadeirydd)

CS/NG

Cynghorwyr: Bernie Attridge, Marion Bateman,
Chris Bithell, Derek Butler, David Cox,
Adele Davies-Cooke, Ian Dunbar, David Evans,
Veronica Gay, Patrick Heesom, Dave Hughes,
Kevin Hughes, Christine Jones, Richard Jones,
Richard Lloyd, Billy Mullin, Mike Peers,
Neville Phillips ac Owen Thomas

Dydd Iau, 18 Gorffennaf 2019

Nicola Gittins 01352 702345
nicola.gittins@flintshire.gov.uk

Annwyl Syr / Fadam

Bydd cyfarfod o'r **PWYLLGOR CYNLLUNIO** yn cael ei gynnal yn **SIAMBR Y CYNGOR, NEUADD Y SIR, YR WYDDGRUG CH7 6NA** am **DYDD MERCHER, 24AIN GORFFENNAF, 2019** am **1.00 PM** i ystyried yr eitemau a ganlyn.

Yn ddiffuant

Robert Robins
Rheolwr Gwasanaethau Democraidd

HYSBYSIAD GWEDDARLLEDU

Bydd y cyfarfod hwn yn cael ei ffilmio a'l ddarlledu'n fyw ar wefan y Cyngor. Bydd y cyfarfod cyfan yn cael ei ffilmio oni bai fod eitemau cyfrinachol neu wedi'u heithrio dan drafodaeth.

Yn gyffredinol ni fydd y manau eistedd cyhoeddus yn cael eu ffilmio. Fodd bynnag wrth i chi ddod i mewn i'r Siambr, byddwch yn cydsynio i gael eich ffilmio ac i'r defnydd posibl o'r delweddau a'r recordiadau sain hynny ar gyfer gweddarlledu a/neu ddibenion hyfforddi.

Os oes gennych chi unrhyw gwestiynau ynglŷn â hyn, ffoniwch aelod o'r Tîm Gwasanaethau Democraidd ar 01352 702345.

R H A G L E N

1 **YMDDIHEURIADAU**

2 **DATGAN CYSYLLTIAD**

3 **SYLWADAU HWYR**

4 **COFNODION** (Tudalennau 5 - 8)

Pwrpas: I gadarnhau, fel cofnod cywir gofnodion y cyfarfod ar 26 Mehefin.

5 **EITEMAU I'W GOHIRIO**

6 **ADRODDIADAU'R PRIF SWYDDOG (CYNLLUNIO A'R AMGYLCHEDD)**

Mae adroddiad y Prif Swyddog (Cynllunio, Amgylchedd ac Economi) yn amgaeedig.

**ADRODDIA Y PRIF SWYDDOG (CYNLLUNIO, AMGYLCHEDD AC ECONOMI) AR
GYFER Y PYLLGOR CYNLLUNI 24 GORFFENNAF 2019**

Rhif yr eitem	Cyfeirnod y Ffeil	DISGRIFIAD
<u>Ceisiadau sy'n cael eu hadrodd er penderfyniad (A= adroddiad er cymeradwyaeth, R= adroddiad er gwrthodiad)</u>		
6.1	059421 - A	Cais Llawn - Codi 23 o randai a gwaith cysylltiedig yng Ngwesty Bryn Awel, Ffordd Dinbych, Yr Wyddgrug (Tudalennau 9 - 22)
6.2	053325 - A	Cais Amlinellol ar gyfer codi 10 o anheddau yn Siglan Uchaf, Ffordd Rhuthun, Gwernymynydd (Tudalennau 23 - 34)
6.3	058561 - A	Cais cynllunio ôl-weithredol i gadw 4 colofn golau ac unedau goleuo cysylltiedig ac 1 uned oleuo ar y rhwystr uchder cerbydau, yn Nepo Thomas Plant Hire, Llwybr Hir, Caerwys (Tudalennau 35 - 44)
6.4	056875 - A	Materion Cyffredinol - Cais Llawn - Estyniad i ddarparu storfa mewn cysylltiad â'r defnydd cyfreithlon presennol yn Marcher Court, Sealand Road, Sealand (Tudalennau 45 - 48)
Rhif yr eitem	Cyfeirnod y Ffeil	DISGRIFIAD
<u>Penderfyniad am Apêl</u>		
6.5	059344	Apêl gan Mr I. Parry yn erbyn penderfyniad Cyngor Sir y Fflint i wrthod caniatâd cynllunio i adeiladu estyniad deulawr yn yr ochr/cefn gydag estyniad dros y garej yn 16 Springfield Close, Cei Connah - GWRTHODWYD (Tudalennau 49 - 54)
6.6	058516	Apêl gan Mr. S. Metcalf yn erbyn penderfyniad Cyngor Sir y Fflint i wrthod caniatâd cynllunio ar gyfer trawsnewid capel nad yw'n cael ei ddefnyddio i 2 annedd a chodi 1 annedd ar wahân yn Nh?'r Offeiriad Catholig, Brunswick Road, Bwcle - WEDI EI GANIATÁU (Tudalennau 55 - 60)
6.7	058212	Apêl gan Lingfield Homes a Property Development Limited yn erbyn methiant Cyngor Sir y Fflint i allu rhoi hysbysiad o fewn y cyfnod penodedig am benderfyniad ar gyfer cais amlinellol am ddatblygiad preswyl, gan gynnwys mynediad, man agored a'r holl waith cysylltiedig yn Woodside Cottages, Bank Lane, Drury, Bwcle - WEDI EI GANIATAU (Tudalennau 61 - 68)